

## Open End Index-Zertifikate auf UBS AgriChemical Index EUR

### Public Offering

Basiswert: WKN: ; Valor: ; ISIN: ; Reuters: ; Bloomberg: UBCIACE

#### Produkt-Details

Basiswert	UBS AgriChemical Index EUR
Währung	Euro
Bezugsverhältnis	10 zu 1 (1 Zertifikat bezieht sich auf 0,1 Basiswert bzw. 10 Zertifikate beziehen sich auf 1 Basiswert)
Anfänglicher Referenzkurs des Basiswerts	453,67 Indexpunkte
Emissionspreis	Euro 45,37
Abrechnungskurs des Basiswerts	Der vom Index Sponsor festgestellte Schlusskurs des Basiswerts am Bewertungstag. Der Bewertungstag ist der Ausübungstag oder der Kündigungstag.
Rückzahlung	Barausgleich in Euro bei Kündigung bzw. Ausübung zur Rückzahlungsvaluta.

Der Abrechnungsbetrag entspricht dem Schlusskurs am Bewertungstag (1 Indexpunkt entspricht 1 Euro) abzüglich einer Risk Management Fee von 0,25% pro Quartal, erstmals am 15. Februar 2008, danach vierteljährlich jeweils per 15. Mai, 15. August, 15. November und 15. Februar (oder falls einer dieser Tage kein Bankgeschäftstag ist, am jeweils folgenden Bankgeschäftstag), unter Berücksichtigung des Bezugsverhältnisses.

Abrechnungsbetrag = (Index-Schlusskurs x  $1/(1.0025)^n$ ) x Bezugsverhältnis,  
mit Bezugsverhältnis = 0,1

n = Anzahl der Kalenderquartale seit dem Zahltag bei Emission mit n=1 = 15. Februar 2008.

Wertpapier-Kenn-Nummern	ISIN: DE000UB89634 Valor: 3561915 WKN: UB8963 Common Code: 033226314
-------------------------	---

#### Daten

Emissionstag	26.11.2007
Zahltag bei Emission	28.11.2007
Festlegungstag	23.11.2007
Erster Handelstag	26.11.2007
Letzter Handelstag	2 Börsenhandelstage vor dem Kündigungstag
Verfalltag	Ohne Laufzeitbegrenzung
Rückzahlungsvaluta	5 Bank-Geschäftstage nach Ausübung- oder Kündigungstag
Ausübungstag	Datum des Kündigungsrechts des Emittenten
Kündigungstag	Datum des Ausubungsrechts des Investors

#### Allgemeine Informationen

##### Kontakt

UBS Deutschland AG  
Investment Products  
Stephanstrae 14-16  
60313 Frankfurt am Main  
Deutschland  
Tel: +49 (0) 69 1369 – 8989  
Fax: +49 (0) 69 72 22 73  
email: [invest@ubs.com](mailto:invest@ubs.com)  
Internet: [www.ubs.com/keyinvest](http://www.ubs.com/keyinvest)  
Reuters: UBSDEEW02  
Bloomberg: UWNT

## Open End Index-Zertifikate auf UBS AgriChemical Index EUR

### Public Offering

---

Emittentin	UBS AG, London Branch
Rating	Aaa/AA/AA+
Index Sponsor	UBS Limited, London
Federführer	UBS Limited, London
Emissionsvolumen	250.000 Zertifikate
Handel	09:00 - 20:00 Uhr
Börseneinführung	Frankfurt, Stuttgart (Third Section)
Kleinste handelbare Einheit	1 Zertifikat
Euwax / Smart	Max. Spread (homogenisiert): 2,5%, Min.Size: 1 Certificate(s)
Verkaufsbeschränkungen	U.S.A.; U.S. Persons / U.K.
Clearing	Euroclear, Clearstream Banking AG, Clearstream Banking S.A. (Inhabersammelzertifikat bei Clearstream Banking AG)
Verwahrt	Girosammelfähig (Rahmenurkunde)
Gültiges Recht	Deutsches Recht
Gerichtsstand	Frankfurt am Main
Für Zahlstellen in der Schweiz:	Dieses Wertpapier unterliegt nicht der EU-Zinsbesteuerung (TK9).

#### **Kündigungsrecht des Emittenten:**

Die Emittentin hat das Recht, noch nicht ausgeübte Zertifikate durch Bekanntmachung zu kündigen. Die Zertifikate können zum ersten Mal ein Jahr und sechs Monate nach dem Zahltag gekündigt werden. Die Kündigung wird nach einer Frist von drei Monaten wirksam, zum Wert der aktuellen Rückzahlungsvaluta.

**Ausübungsrecht des Investors:** Ungeachtet dessen, dass die Zertifikate börsentäglich über die genannten Börsenplätze veräußert werden können, hat jeder Investor das Recht, seine Zertifikate einmal pro Jahr (die Ausübungserklärung muss jeweils spätestens zum 28. November um 10:00 Uhr morgens, Ortszeit Frankfurt am Main, eingehen) mit Wirkung zum Wert der aktuellen Rückzahlungsvaluta auszuüben. Der Bewertungstag ist der Ausübungstag.

Sollte einer der vorgenannten Termine kein Bankgeschäftstag sein, so gilt der jeweils nächstfolgende Bankgeschäftstag.

#### **Performance**

Für Anleger mit mittlerer bis hoher Risikotoleranz, die mit wenig Kapital und Verwaltungsaufwand an der Kursentwicklung eines Basiswertes partizipieren möchten.

Renditechancen richten sich nach Art und Zusammensetzung des Basiswertes.

Verlustrisiko limitiert auf das investierte Kapital. Je nach Produkt ist auch eine bedingte Teilabsicherung (Risikopuffer) möglich.

#### **Kontakt**

UBS Deutschland AG  
Investment Products  
Stephanstraße 14-16  
60313 Frankfurt am Main  
Deutschland  
Tel: +49 (0) 69 1369 – 8989  
Fax: +49 (0) 69 72 22 73  
email: [invest@ubs.com](mailto:invest@ubs.com)  
Internet: [www.ubs.com/keyinvest](http://www.ubs.com/keyinvest)  
Reuters: UBSDEEW02  
Bloomberg: UWNT

## Open End Index-Zertifikate auf UBS AgriChemical Index EUR

### Public Offering

#### Risiko Informationen

**Zertifikate sind besonders risikoreiche Wertpapiere, da sie im Vergleich zu vielen anderen Anlageprodukten keinen Anspruch auf die Rückzahlung des angelegten Kapitals gewähren. Fällt der Wert des Basiswertes nach dem Emissionstag, erhält der Investor bei Verkauf bzw. zur Rückzahlungsvaluta einen Betrag, der niedriger ist als der ursprünglich investierte Betrag ist. Bei den Zertifikaten handelt es sich um unverzinsliche Wertpapiere, die die Wertentwicklung eines Basiswertes abbilden; jede auf die Zertifikate erfolgende Zahlung hängt von Änderungen des Basiswertes im Zeitraum zwischen Ausgabe der Zertifikate und ihrem Fälligkeitstag oder ihrem Vorzeitigen Fälligkeitstag bzw. Rückkaufstag ab. Zudem haben die Inhaber der Zertifikate weder einen Anspruch auf Zahlung von Zinsen oder Dividenden.**

Weder UBS Deutschland AG Frankfurt, UBS Limited, London oder UBS AG, Zürich/Basel, übernehmen gegenüber den Zertifikatsinhabern die Verantwortung für den Erfolg des Investments in die Zertifikate oder für die Wertentwicklung des Basiswertes.

Sowohl die Emittentin als auch die Berechnungsstelle gehören zur UBS AG, ein Umstand, der eine potenzielle Ursache von Interessenkonflikten sein kann. Die Emittentin, die Berechnungsstelle, oder ein mit ihnen verbundenes Unternehmen oder Kunden, können im Rahmen ihrer normalen Geschäftstätigkeit Handel in den dem Basiswert zugrunde liegenden Wertpapieren betreiben sowie sich von Zeit zu Zeit für eigene Rechnung (Deckungsgeschäfte, Absicherungsgeschäfte oder andere Geschäfte) oder für Rechnung eines Kunden an Transaktionen beteiligen, die mit in den diesem Termsheet beschriebenen Zertifikaten oder Basiswert in Verbindung stehen.

Die UBS kann in Verbindung mit dieser Transaktion Makler- oder Rückvergütungen zahlen oder erhalten.

Die UBS AG ist Market Maker bei verschiedenen Produkten, in Spot, Future und Optionsmärkten. Nicht nur als Market Maker sondern auch für Kunden und eigene Belange ist UBS AG in diesen Märkten regelmäßig tätig. In Übereinstimmung mit den allgemeinen Geschäftsbedingungen, führt UBS AG Risikohedges für Produkte, die an Kunden verkauft wurden durch. Für jede einzelne Hedge Position, wird UBS AG den Hedge entsprechend der aktuellen Marktsituation für die Produkte anpassen.

Anlegern wird ferner empfohlen, sich ein eigenes unabhängiges Bild im Hinblick auf die in dem Produkt enthaltenen Risiken zu machen und/oder einen unabhängigen Berater zu konsultieren.

#### Zertifikatsbedingungen

Die Zertifikatsbedingungen wie in diesem Termsheet beschrieben können unter der Tel. +49-69-1369-8989, Fax +49-69-1369-722273 oder via E-Mail: [invest@ubs.com](mailto:invest@ubs.com), bei einem Kundenberater oder Ihrer Hausbank angefordert werden.

#### Verkaufsbeschränkungen

**Ein von einer Person zum Wiederverkauf erworbenes Produkt darf nicht in einer Rechtsordnung angeboten werden, wenn die Emittentin dadurch dazu verpflichtet wäre, weitere Prospekte oder entsprechende Dokumente in Bezug auf das Produkt in dieser Rechtsordnung registrieren zu lassen.**

**Die Produkte dürfen ausschließlich entsprechend den Vorschriften des anwendbaren Rechts in jeder maßgeblichen Rechtsordnung angeboten und verkauft werden. Jedes Angebot und jeder Verkauf der Produkte, wonach die Emittentin bzw. die Anbieterin zu einer Registrierung eines Prospektes oder eines entsprechenden Dokuments in der maßgeblichen Rechtsordnung verpflichtet würde, ist untersagt.**

#### Kontakt

UBS Deutschland AG  
Investment Products  
Stephanstraße 14-16  
60313 Frankfurt am Main  
Deutschland  
Tel: +49 (0) 69 1369 – 8989  
Fax: +49 (0) 69 72 22 73  
email: [invest@ubs.com](mailto:invest@ubs.com)  
Internet: [www.ubs.com/keyinvest](http://www.ubs.com/keyinvest)  
Reuters: UBSDEEW02  
Bloomberg: UWNT

## Open End Index-Zertifikate auf UBS AgriChemical Index EUR

### Public Offering

**Inhabern dieses Produkts wird empfohlen, die in dem entsprechenden Prospekt bzw. Information Memorandum für dieses Produkt ausführlicher dargelegten Verkaufsbeschränkungen zu lesen. Die nachstehend aufgeführten Beschränkungen sind nicht als definitiver Hinweis darauf zu verstehen, ob ein Produkt in einer Rechtsordnung verkauft werden kann. Inhaber dieses Produkts sollten sich vor dem Weiterverkauf dieses Produkts diesbezüglich beraten lassen.**

**WARNHINWEIS - Der Inhalt dieses Dokuments wurde nicht von einer Aufsichtsbehörde in Hongkong überprüft. Anlegern wird in Bezug auf das Angebot zu Vorsicht geraten. Bei Zweifeln bezüglich des Inhalts dieses Dokuments sollten sich Anleger an einen unabhängigen fachkundigen Berater wenden.**

**Europa** - In Staaten der Europäischen Gemeinschaft (EU-Mitgliedsstaaten sowie Norwegen, Island und Liechtenstein), die die EU-Prospektrichtlinie bereits in nationales Recht umgesetzt haben, genügen die endgültigen Angebotsbedingungen sowie der Prospekt den Anforderungen der EU-Prospektrichtlinie. Solange hingegen kein Prospekt in Übereinstimmung mit den Anforderungen der EU-Prospektrichtlinie existiert und in die jeweiligen Staaten notifiziert wurde, dürfen Wertpapiere nicht angeboten oder verkauft werden, es sei denn (1) das Angebot richtet sich ausschließlich an Qualifizierte Anleger oder (2) das Angebot richtet sich an insgesamt weniger als 100 Anleger (gilt für alle Anbieter zusammengefasst) in jedem Staat der Europäischen Gemeinschaft oder (3) der Erwerb von Wertpapieren ist pro Angebot erst ab einem Mindestbetrag von EUR 50.000 pro Anleger möglich oder die Wertpapiere haben eine Mindeststückelung von EUR 50.000 bzw. dem entsprechenden Betrag in anderen Währungen. Ein "Qualifizierter Investor" ist eine juristische Person die (i) in Bezug auf ihre Tätigkeit auf den Finanzmärkten zugelassen sind bzw. beaufsichtigt werden oder solche deren einziger Geschäftszweck in der Wertpapieranlage besteht, oder (ii) andere juristische Personen, die zwei der drei folgenden Kriterien erfüllen: (a) eine durchschnittliche Beschäftigtenzahl im letzten Geschäftsjahr von mindestens 250, (b) eine Gesamtbilanzsumme von mehr als EUR 43.000.000 und (c) einen Jahresnettoumsatz von mehr als EUR 50.000.000.

In Staaten der Europäischen Gemeinschaft, die die EU-Prospektrichtlinie noch nicht in nationales Recht umgesetzt haben, müssen Angebote und Verkäufe ausschließlich entsprechend den Vorschriften des anwendbaren Rechts in der maßgeblichen Rechtsordnung vorgenommen werden.

**Hongkong** - Dieses Produkt ist nicht angeboten oder verkauft worden, und jeder Käufer gewährleistet und erklärt sich damit einverstanden, dass er dieses Produkt in Hongkong nicht durch irgendein Schriftstück anbieten oder verkaufen wird, außer an Personen, deren gewöhnliche Geschäftstätigkeit darin besteht, Aktien oder Schuldverschreibungen als Eigenhändler oder im Auftrag Dritter zu kaufen und zu verkaufen, oder unter solchen Umständen, die nicht zu einem öffentlichen Angebot im Sinne der Companies Ordinance (Cap. 32) von Hongkong führen, oder an "professionelle Investoren" im Sinne der Securities and Futures Ordinance (Cap. 571) von Hongkong und sonstiger Rechtsvorschriften auf Grundlage dieser Ordinance, oder unter sonstigen Umständen, die nicht dazu führen, dass das Dokument als "Prospekt" im Sinne der Companies Ordinance gilt. Im Zusammenhang mit der Emission dieses Produkts erklärt sich der Käufer damit einverstanden und gewährleistet, dass er weder in Hongkong noch anderenorts Werbematerialien, Aufforderungen oder sonstige Schriftstücke in Zusammenhang mit dem Produkt herausgegeben hat oder herausgegeben wird, die an die Öffentlichkeit in Hongkong gerichtet sind oder deren Inhalt wahrscheinlich der Öffentlichkeit in Hongkong zugänglich ist bzw. von ihr gelesen wird (außer soweit nach den Wertpapiergesetzen von Hongkong zulässig), es sei denn, es handelt sich um ein Produkt, das nur an Personen außerhalb von Hongkong oder an "professionelle Anleger" im Sinne der Securities and Futures Ordinance und der dazu ergangenen Rechtsvorschriften verkauft wird oder verkauft werden soll.

**Singapur** - Dieses Dokument wurde nicht als Prospekt bei der Monetary Authority of Singapore zugelassen. Dementsprechend dürfen dieses Dokument und sonstige Dokumente im Zusammenhang mit dem Angebot oder Verkauf oder einer Aufforderung zu Zeichnung oder Kauf dieses Produkts in Singapur nicht öffentlich verbreitet und das Produkt Personen in Singapur nicht angeboten oder verkauft werden bzw. Gegenstand einer Aufforderung zu Zeichnung oder Kauf sein, weder direkt noch indirekt, es sei denn, bei dem Adressaten handelt es sich um (i) institutionelle Anleger im Sinne von Section 274 des Singapur Securities and Futures Act (Chapter 289) ("SFA"), (ii) maßgebliche Personen oder Personen im Sinne von Section 275(1A) des SFA, die den Bedingungen von Section 275 des SFA genügen, oder (iii) sonstige Personen gemäß den Bedingungen weiterer anwendbarer SFA-Bestimmungen.

#### Kontakt

UBS Deutschland AG  
Investment Products  
Stephanstraße 14-16  
60313 Frankfurt am Main  
Deutschland  
Tel: +49 (0) 69 1369 – 8989  
Fax: +49 (0) 69 72 22 73  
email: [invest@ubs.com](mailto:invest@ubs.com)  
Internet: [www.ubs.com/keyinvest](http://www.ubs.com/keyinvest)  
Reuters: UBSDEEW02  
Bloomberg: UWN7

## Open End Index-Zertifikate auf UBS AgriChemical Index EUR

### Public Offering

Wird dieses Produkt gemäß Section 275 des SFA von einer maßgeblichen Person gezeichnet oder erworben und handelt es sich dabei um:

- (a) eine Kapitalgesellschaft (die nicht als "Accredited Investor" gilt), deren einzige Geschäftstätigkeit darin besteht, Vermögenswerte zu halten, und deren gesamtes Aktienkapital sich im Besitz von einer oder mehreren natürlichen Personen befindet, die jeweils als "Accredited Investors" gelten, oder
- (b) eine Treuhandgesellschaft (wobei der Treuhänder nicht als "Accredited Investor" gilt), deren einziger Zweck darin besteht, Vermögenswerte zu halten, und deren Begünstigte sämtlich "Accredited Investors" sind,

so sind die Anteile, Schuldverschreibungen und Einheiten der Anteile und Schuldverschreibungen dieser Kapitalgesellschaft sowie die Rechte und Ansprüche der Endbegünstigten an dieser Treuhandgesellschaft für einen Zeitraum von sechs Monaten nach dem Erwerb der Wertpapiere durch die Kapitalgesellschaft oder die Treuhandgesellschaft gemäß Section 275 SFA nicht übertragbar, es sei denn:

- (1) es handelt sich um institutionelle Anleger (bei Kapitalgesellschaften im Sinne von Section 274 des SFA) oder maßgebliche Personen oder sonstige Personen im Rahmen eines Angebots, das unter der Voraussetzung erfolgt, dass für die Anteile, Schuldverschreibungen und Einheiten der Anteile und Schuldverschreibungen dieser Kapitalgesellschaft oder die Rechte und Ansprüche an dieser Treuhandgesellschaft eine Gegenleistung von mindestens USD 200.000 (oder dem Gegenwert in einer Fremdwährung) für jede Transaktion gezahlt wird, wobei diese Gegenleistung in Bar oder durch den Tausch von Wertpapieren oder sonstigen Vermögenswerten erbracht werden kann und bei Kapitalgesellschaften zusätzlich den Bedingungen von Section 275 des SFA genügen muss;
- (2) das Erbringen einer Gegenleistung für die Übertragung ist zum jetzigen Zeitpunkt und künftig nicht vorgesehen, oder
- (3) die Übertragung erfolgt kraft Gesetzes.

**UK** - Dieses Produkt kann nur ab einem Mindestbetrag von EUR 50.000,00 (oder dem entsprechenden Gegenwert) pro Anleger erworben werden.

**USA** - Dieses Produkt darf nicht in den USA oder US-Personen verkauft oder angeboten werden.

**Diese Angaben erfolgen durch die UBS AG und/oder ihre verbundenen Unternehmen („UBS“). UBS kann für Wertpapiere, Währungen, Finanzinstrumente oder andere Vermögenswerte, die der Transaktion, auf die sich die betreffende Informationsschrift bezieht, zugrunde liegen, von Zeit zu Zeit auf eigene oder fremde Rechnung Positionen halten oder An- oder Verkäufe tätigen oder als Marketmaker tätig sein. UBS kann den in dieser Informationsschrift genannten Unternehmen Investment Banking- oder andere Dienstleistungen anbieten, und/oder ihre Mitarbeiter können bei diesen als Mitglieder der Geschäftsleitung fungieren. Die Handels- und/oder Hedging-Aktivitäten der UBS im Zusammenhang mit dieser Transaktion können sich auf den Preis des zugrunde liegenden Vermögenswertes sowie auf die Wahrscheinlichkeit, dass irgendeine diesbezügliche Schwelle überschritten wird, auswirken. Um das Risiko der Beeinflussung von Mitarbeitern und Angestellten durch Interessenskollisionen und widerstreitende Aufgaben zu minimieren und zur Minimierung des Risikos, dass vertrauliche Informationen offen gelegt oder verfügbar gemacht werden, hat UBS Richtlinien und Verfahrensweisen erstellt.**

**Unter bestimmten Umständen verkauft UBS diese Wertpapiere an Vertriebspartner oder andere Finanzinstitute mit einem Abschlag vom Emissionspreis oder gewährt eine Rückvergütung zu Gunsten und für Rechnung der Vertriebspartner oder Finanzinstitute. Weitere Informationen dazu können auf Anfrage zur Verfügung gestellt werden.**

**Strukturierte Transaktionen sind komplex und können mit einem hohen Verlustrisiko verbunden sein. Vor Abschluss einer Transaktion sollten sie Ihre eigenen Berater in rechtlichen, regulatorischen, steuerlichen, finanziellen und buchhalterischen Angelegenheiten konsultieren, soweit Sie dies für**

**Kontakt**  
UBS Deutschland AG  
Investment Products  
Stephanstraße 14-16  
60313 Frankfurt am Main  
Deutschland  
Tel: +49 (0) 69 1369 – 8989  
Fax: +49 (0) 69 72 22 73  
email: [invest@ubs.com](mailto:invest@ubs.com)  
Internet: [www.ubs.com/keyinvest](http://www.ubs.com/keyinvest)  
Reuters: UBSDEEW02  
Bloomberg: UWNW

## Open End Index-Zertifikate auf UBS AgriChemical Index EUR

### Public Offering

erforderlich halten, und Ihre eigenen Anlage-, Hedging- und Handelsentscheidungen (einschließlich der Entscheidungen bezüglich der Eignung dieser Transaktion) auf Basis Ihres eigenen Urteils und des Ihnen notwendig erscheinenden Rats dieser Berater treffen. Soweit nicht anderweitig ausdrücklich schriftlich vereinbart, wird die UBS nicht als Ihr Anlageberater oder Treuhänder in einer Transaktion tätig.

Diese Informationsschrift dient ausschließlich Informationszwecken und sollte nicht als Angebot, persönliche Empfehlung oder Aufforderung zum Abschluss einer Transaktion ausgelegt oder als Anlageberatung angesehen werden. Die Bedingungen jedes Anlageinstrumentes unterliegen ausschließlich den ausführlichen Bestimmungen und Risikohinweisen, die im Informationsmemorandum, Prospekt oder in anderen Emissionsunterlagen für die Emission der Schuldverschreibungen (der „Prospekt“) enthalten sind.

Die UBS übernimmt keinerlei Haftung oder Gewährleistung für die hierin enthaltenen Angaben, die aus unabhängigen Quellen stammen. Diese Informationsschrift darf nicht ohne die vorherige schriftliche Genehmigung der UBS vervielfältigt oder reproduziert werden.

Soweit nicht ausdrücklich im Prospekt angegeben, wurden oder werden in keiner Rechtsordnung Maßnahmen getroffen, die ein öffentliches Angebot der hierin beschriebenen Wertpapiere erlauben. Der Verkauf der Wertpapiere darf nur unter Beachtung aller geltenden Verkaufsbeschränkungen der jeweils maßgeblichen Rechtsordnung erfolgen.

#### **Kontakt**

UBS Deutschland AG  
Investment Products  
Stephanstraße 14-16  
60313 Frankfurt am Main  
Deutschland  
Tel: +49 (0) 69 1369 – 8989  
Fax: +49 (0) 69 72 22 73  
email: [invest@ubs.com](mailto:invest@ubs.com)  
Internet: [www.ubs.com/keyinvest](http://www.ubs.com/keyinvest)  
Reuters: UBSDEEW02  
Bloomberg: UWNT